



บันทึกข้อความ

หน่วยงาน สำนักงานกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร โทร. ๐๒-๑๕๘๐๓๔๒

ที่ กฟก ๐๑๐๐/ว. ๑๑๔๓

วันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง การชำระหนี้ปิดบัญชีและไถ่ถอนหลักประกัน

เรียน หัวหน้าสำนักงานสาขาจังหวัดทุกจังหวัด

ตามที่ สำนักงานกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ได้ชำระหนี้แทนเกษตรกร ตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๔๙ - ๒๕๕๖ มีทั้งประเภทมีหลักประกัน และไม่มีหลักประกัน โดยเกษตรกรได้ทำสัญญาเช่าซื้อทรัพย์สิน (กรณีมีหลักประกัน) และทำสัญญากู้ยืมเงิน (กรณีไม่มีหลักประกัน) ซึ่งปัจจุบันเกษตรกรมีความประสงค์ที่จะปิดบัญชีชำระหนี้คืนกองทุนฯ (กรณีบุคคลค้าประกัน) และปิดบัญชีชำระหนี้คืนกองทุน พร้อมทั้งขอไถ่ถอนหลักประกัน (กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน) จำนวนมาก ซึ่งสำนักงานได้กำหนดแนวทางการขอปิดบัญชีและไถ่ถอนหลักประกันเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของเกษตรกรพร้อมความเห็นจากสำนักกฎหมายแล้ว นั้น

ข้อเท็จจริง

๑. สำนักกฎหมายได้ให้ความเห็นในการคืนหลักประกัน สรุปได้ดังนี้

ประเด็นที่ ๑ ให้เลขานุการใช้อำนาจดำเนินการโอนทรัพย์สินจากการเช่าซื้อให้เกษตรกรตามระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการเช่าซื้อหรือซื้อทรัพย์สินที่ใช้เป็นหลักประกันคืนไปจากกองทุนฯ เนื่องจากระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการเช่าซื้อฯ มีอยู่ ๒ ฉบับ

๑.๑ สัญญาที่เกิดขึ้นก่อนวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๓ ให้นำระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการเช่าซื้อฯ พ.ศ. ๒๕๔๗ มาใช้บังคับ ให้เกษตรกรที่ทำสัญญาเช่าซื้ออยู่กับกองทุนฯ จะต้องชำระหนี้ถูกต้องและครบถ้วนตามสัญญา

๑.๒ สัญญาที่เกิดขึ้นหลังวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๓ ให้นำระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการเช่าซื้อฯ พ.ศ. ๒๕๕๓ มาใช้บังคับ ซึ่งได้กำหนดเงื่อนไขการเช่าซื้อว่าต้องมีระยะเวลาเช่าซื้อไม่น้อยกว่า ๕ ปี การโอนหลักประกันจากการเช่าซื้อต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ระยะเวลาเช่าซื้อไม่น้อยกว่า ๕ ปี ด้วย เมื่อพิจารณาจากสัญญาเช่าซื้อที่เกิดขึ้นหลังวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๓ ถึงปัจจุบัน เป็นเวลาเพียง ๓ ปี ๑๑ เดือน ซึ่งยังไม่มีสัญญาใดครบกำหนด ๕ ปี อันเป็นเงื่อนไขในการโอนทรัพย์สินจากการเช่าซื้อคืน

ประเด็นที่ ๒ การเข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูหลังการชำระหนี้แทน ตามมาตรา ๓๗/๙ วรรค ๔ กำหนดให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการกำหนด เมื่อระเบียบเรื่องการเช่าซื้อไม่ได้กำหนดเกี่ยวกับวิธีการฟื้นฟูหลังการชำระหนี้ไว้ หรือ ไม่ได้กำหนดเงื่อนไขในระเบียบว่าจะต้องเข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูเสียก่อน จึงจะสามารถโอนทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันคืนได้ จึงต้องปฏิบัติเฉพาะที่กฎหมายกำหนดให้กระทำคือ โอนทรัพย์สินคืนให้เกษตรกรเมื่อเกษตรกรชำระหนี้เสร็จสิ้น เท่านั้น

๒. ตามที่ได้มีหนังสือเวียนที่ กฟก ๐๑๐๐/ว.๐๗๔ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๕ เรื่องการรับชำระเงินคืนของลูกหนี้เกษตรกรสมาชิก เพื่อให้สำนักงานจังหวัดดำเนินการ

/๒.๑ ให้สำนักงาน...

๒.๑ ให้สำนักงานสาขาจังหวัดชะลอการรับเงินคืนของลูกหนี้เกษตรกรที่ลูกหนี้เกษตรกรขอชำระหนี้ครบเต็มจำนวนและปิดบัญชี

๒.๒ หากลูกหนี้เกษตรกรยืนยันที่จะขอชำระหนี้ครบเต็มจำนวนและขอปิดบัญชี ให้สำนักงานสาขาจังหวัดแจ้งให้ลูกหนี้เกษตรกรยื่นคำร้องพร้อมเหตุผลประกอบการขอรับชำระหนี้ครบเต็มจำนวนและขอปิดบัญชีมายังประธานบริหารกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

สำนักงานจึงขอยกเลิกหนังสือเวียนดังกล่าว และให้สำนักงานสาขาจังหวัดดำเนินการรับชำระหนี้คืนเกษตรกรตามแผนการชำระหนี้ของเกษตรกรที่ทำไว้กับกองทุนฯ ต่อไป

จากความคิดเห็นดังกล่าวในการคืนหลักประกันสำนักจัดการหนี้ของเกษตรกรได้จัดทำขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติในการชำระหนี้ปิดบัญชีและขอคืนหลักประกัน กรณีการชำระหนี้ปิดบัญชี (กรณีบุคคลค้ำประกัน) และกรณีการชำระหนี้ปิดบัญชีและขอคืนหลักประกัน (กรณีมีหลักทรัพย์ค้ำประกัน) ดังนี้

๑. กรณีบุคคลค้ำประกัน

๑.๑ ขั้นตอนการปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีบุคคลค้ำประกัน (เอกสารแนบ ๑)

๑.๒ แบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีบุคคลค้ำประกัน (เอกสารแนบ ๒)

๑.๓ แบบตรวจสอบการชำระหนี้คืนและปิดบัญชี กรณีบุคคลค้ำประกัน (เอกสารแนบ ๓)

๑.๔ หนังสือยืนยันการชำระหนี้คืนและปิดบัญชีของเกษตรกรสมาชิก กรณีบุคคลค้ำประกัน (เอกสารแนบ ๔)

๒. กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

๒.๑ ขั้นตอนการปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. และขอไถ่ถอนหลักประกัน กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (เอกสารแนบ ๕)

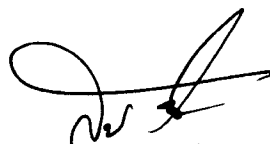
๒.๒ แบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (เอกสารแนบ ๖)

๒.๓ แบบตรวจสอบการชำระหนี้คืนและปิดบัญชี กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (เอกสารแนบ ๗)

๒.๔ หนังสือส่งมอบและรับมอบหลักประกันคืนให้เกษตรกร (เอกสารแนบ ๘)

ทั้งนี้ เพื่อให้การชำระหนี้ปิดบัญชี (กรณีบุคคลค้ำประกัน) การชำระหนี้ปิดบัญชีและขอคืนหลักประกัน(กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน) เป็นไปด้วยความถูกต้องพร้อมทั้งยกเลิกหนังสือเวียนที่ กฟก ๐๑๐๐/ว.๐๗๔ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๕ เรื่องการรับชำระหนี้คืนของลูกหนี้เกษตรกรสมาชิก จึงขอแจ้งเวียนให้ท่านดำเนินการตามขั้นตอนการชำระหนี้ปิดบัญชีและขอคืนหลักประกัน และรับชำระหนี้คืนจากเกษตรกรตามปกติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ



(นายสมยศ ภริยาธำ)

รองเลขาธิการ รักษาการในตำแหน่ง

เลขาธิการสำนักงานกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

ขั้นตอนการปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีบุคคลค้าประกัน

1. ผู้มีสิทธิยื่นเรื่องขอปิดบัญชี

- 1.1 เกษตรกรผู้ที่ได้รับการจัดการหนี้แทน
- 1.2 ทายาทของเกษตรกรผู้ที่ได้รับการจัดการหนี้แทน

2. หลักเกณฑ์เงื่อนไขการปิดบัญชี

- 2.1 เกษตรกรผู้กู้ต้องชำระหนี้ถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญา

3. ขั้นตอนการปิดบัญชี

- 3.1 เกษตรกรยื่นคำร้องต่อสำนักงานสาขาจังหวัดตามแบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีบุคคลค้าประกัน (เอกสาร 1)
- 3.2 สำนักงานสาขาจังหวัดตรวจสอบความถูกต้องของการชำระหนี้ปิดบัญชีตามแบบตรวจสอบการชำระหนี้คืนและปิดบัญชี กรณีบุคคลค้าประกัน (เอกสาร 2)
- 3.3 สำนักงานสาขาจังหวัดนำรายชื่อเกษตรกรที่ขอปิดบัญชีรายงานให้คณะอนุกรรมการจังหวัดทราบ
- 3.4 สำนักงานสาขาจังหวัดทำหนังสือแจ้งรายชื่อเกษตรกรพร้อมแนบแบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีบุคคลค้าประกัน (เอกสาร 1) และแบบตรวจสอบการชำระหนี้คืนและปิดบัญชี กรณีบุคคลค้าประกัน (เอกสาร 2) และรายงานการประชุมคณะอนุกรรมการฯ จังหวัด ส่งให้สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร
- 3.5 สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร ตรวจสอบความถูกต้องเอกสารการชำระหนี้และปิดบัญชีให้ถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญา
- 3.6 ส่วนบัญชีการเงิน ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา
- 3.7 สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร นำเสนอเลขาธิการพิจารณาอนุมัติปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก.
- 3.8 สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร แจ้งผลการพิจารณาให้สำนักงานสาขาจังหวัดแจ้งเกษตรกรสมาชิกทราบ
- 3.9 กรณีการชำระหนี้ครบถ้วน ให้สำนักงานสาขาจังหวัดออกหนังสือยืนยันการชำระหนี้คืนและปิดบัญชีของเกษตรกรสมาชิก กรณีบุคคลค้าประกัน (เอกสาร 3)
- 3.10 สำนักงานสาขาจังหวัดรายงานผลการดำเนินงานให้เลขาธิการทราบ พร้อมแนบสำเนาหนังสือยืนยันการชำระหนี้คืนและปิดบัญชีของเกษตรกรสมาชิก กรณีบุคคลค้าประกัน (เอกสาร 3)

.....





แบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีบุคคลค้าประกัน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน เลขาธิการสำนักงานกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

ข้าพเจ้า (ชื่อ-สกุล).....เลขประจำตัวประชาชน.....
เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
หมู่บ้าน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
โทรศัพท์.....ในฐานะ “ผู้กู้” ตามสัญญากู้ยืมเงิน เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
เป็นจำนวนเงินบาท (.....)
ซึ่งมีบุคคลค้าประกันจำนวน.....ราย ประกอบด้วย 1. ชื่อ-สกุล.....
2. ชื่อ-สกุล..... 3.ชื่อ-สกุล.....
มีกำหนดชำระหนี้คืน จำนวน.....ปี จำนวน.....งวด โดยกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร (กฟก)
ได้ชำระหนี้แทนเกษตรกรให้กับสถาบันเจ้าหนี้ชื่อ.....
เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

บัดนี้ ข้าพเจ้าฯ ในฐานะผู้กู้ยืมเงิน ได้ชำระหนี้คืนให้กองทุนฯ เสร็จสิ้นแล้ว เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ..... เป็นจำนวนเงินต้นจำนวน.....บาท
ดอกเบี้ย.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....) และได้ดำเนินการทุกอย่างเป็นไปตามหลักเกณฑ์
เงื่อนไขที่กองทุนฟื้นฟูฯ กำหนดไว้แล้วจึงประสงค์ขอยุติการชำระหนี้คืนกองทุนฟื้นฟูฯ ตั้งแต่นี้เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

.....
(.....)

ผู้ยื่นความประสงค์

หมายเหตุ : ผู้ยื่นแบบแสดงความประสงค์ต้องแนบ

1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
2. สำเนาใบเปลี่ยน ชื่อ - สกุล (ถ้ามี)
3. เอกสารการจัดตั้งผู้จัดการมรดก (ถ้ามี)



แบบตรวจสอบการชำระหนี้ค้ำและปิดบัญชี กรณีบุคคลค้ำประกัน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน เลขาธิการสำนักงานกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

ด้วยเกษตรกรสมาชิกที่ได้รับการชำระหนี้แทนจากกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร (กฟก.)

ข้าพเจ้า (ชื่อ-สกุล)..... เลขประจำตัวประชาชน.....

เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... อายุ.....ปี ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

โทรศัพท์.....ในฐานะ “ผู้กู้” ตามสัญญากู้ยืมเงิน เลขที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เป็นจำนวนเงิน.....บาท

(.....) ซึ่งมีบุคคลค้ำประกันจำนวน.....ราย

ประกอบด้วย 1. ชื่อ-สกุล..... 2. ชื่อ-สกุล.....

3.ชื่อ-สกุล..... มีกำหนดชำระหนี้ค้ำ จำนวน.....ปี

จำนวน.....งวด โดยกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร(กฟก) ได้ชำระหนี้แทนเกษตรกรให้กับสถาบัน

เจ้าหนี้ชื่อ.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท

(.....) จากการตรวจสอบข้อมูลการชำระหนี้ค้ำ กฟก.

เบื้องต้นดังนี้

1. การชำระหนี้ค้ำ กฟก. ของเกษตรกรรายดังกล่าวตรวจสอบแล้วกล่าว พบว่า

ถูกต้องครบถ้วน เป็นไปตามเงื่อนไขและสัญญากู้ยืมที่กองทุนฯ กำหนดไว้ ได้แก่

ไม่ถูกต้องครบถ้วน ตามเงื่อนไขและสัญญากู้ยืมที่กองทุนฯ กำหนดไว้ เนื่องจาก

2. การดำเนินงานของคณะอนุกรรมการฯ จังหวัด

ได้รายงาน ให้คณะอนุกรรมการฯ จังหวัดทราบแล้ว ในคราวประชุมครั้งที่.....

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ยังไม่ได้รายงาน ให้คณะอนุกรรมการฯ จังหวัดทราบ เนื่องจาก.....

3. การตรวจสอบข้อมูลของสำนักงานสาขาจังหวัด.....

เห็นควรให้ยุติการชำระหนี้ค้ำ กฟก. เนื่องจาก.....

เห็นควรให้ชำระหนี้ค้ำ กฟก. ต่อไป เนื่องจาก.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(.....)

หัวหน้าสำนักงานสาขาจังหวัด.....



หนังสือยืนยันการชำระหนี้คืนและปิดบัญชีของเกษตรกรสมาชิก กรณีบุคคลค้าประกัน

ที่.....
.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า (ชื่อ-สกุล)..... เลขประจำตัวประชาชน.....
เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... อายุ.....ปี ตำแหน่ง.....
ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... หมู่บ้าน..... ตำบล..... อำเภอ.....
จังหวัด..... โทรศัพท์..... ได้ตรวจสอบการชำระหนี้คืนกองทุนฟื้นฟู
และพัฒนาเกษตรกร (กพก.) ของเกษตรกรสมาชิกราย (ชื่อ-สกุล).....
เลขประจำตัวประชาชน..... เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
อายุ.....ปี ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... หมู่บ้าน..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... โทรศัพท์..... ในฐานะ “ผู้กู้”
ตามสัญญากู้ยืมเงิน เลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
เป็นจำนวนเงินบาท (.....)
ซึ่งมีบุคคลค้าประกันจำนวน.....ราย ประกอบด้วย 1. ชื่อ-สกุล.....
2. ชื่อ-สกุล..... 3. ชื่อ-สกุล.....
มีกำหนดชำระหนี้คืน จำนวน.....ปี จำนวน.....งวด โดย กพก. ได้ชำระหนี้แทนเกษตรกร
ให้กับสถาบันเจ้าหนี้ชื่อ.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) และเกษตรกรได้ชำระหนี้คืน กพก. เสร็จสิ้นแล้ว
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... รวมเงินต้นและดอกเบี้ย
เป็นจำนวน.....บาท (.....)

ข้าพเจ้า จึงขอรับรองไว้เป็นหลักฐานว่าเกษตรกรรายดังกล่าวได้ชำระหนี้คืนให้กับ กพก.
เสร็จสิ้น และครบถ้วนแล้วตามสัญญาที่ได้ทำไว้กับ กพก. และหนังสือฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้อง
ตรงกันทุกประการ กพก. และเกษตรกรสมาชิกได้อ่านและเข้าใจข้อความในหนังสือฉบับนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อ
และประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน โดยทั้งสองฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

.....
(.....)

หัวหน้าสำนักงาน

.....
(.....)

พยาน

.....
(.....)

เกษตรกรสมาชิก

.....
(.....)

พยาน

ขั้นตอนการขอไถ่ถอนหลักประกัน กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

1. ผู้มีสิทธิยื่นเรื่องขอปิดบัญชี

- 1.1 เกษตรกรผู้ที่ได้รับการจัดการหนี้แทน (ผู้เช่าซื้อ)
- 1.2 เจ้าของทรัพย์สินเดิม (ผู้เช่าซื้อร่วม)
- 1.3 ทายาทของเกษตรกรผู้ที่ได้รับการจัดการหนี้แทน
- 1.4 ทายาทของเจ้าของทรัพย์สินตามกฎหมาย (พร้อมเอกสารการตั้งผู้จัดการมรดก)

2. หลักเกณฑ์เงื่อนไขการปิดบัญชีและขอไถ่ถอนหลักประกัน

2.1 เกษตรกรผู้เช่าซื้อต้องชำระหนี้ถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญา (ระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการซื้อ เช่าซื้อหรือเช่าทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันไปจากกองทุนและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่ตกเป็นของกองทุนฯ พ.ศ. ๒๕๕๗)

2.2 เกษตรกรผู้กู้ต้องชำระหนี้ถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญาแต่ต้องไม่น้อยกว่า 5 ปี (ระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการเช่าซื้อ หรือซื้อทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันคืนไปจากกองทุนและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่ตกเป็นของกองทุนฯ พ.ศ. ๒๕๕๗)

3. ขั้นตอนการขอไถ่ถอนหลักประกัน

3.1 เกษตรกรยื่นคำร้องต่อสำนักงานสาขาจังหวัดตามแบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (เอกสาร 1)

3.2 สำนักงานสาขาจังหวัดตรวจสอบความถูกต้องของการชำระหนี้ปิดบัญชีตามแบบตรวจสอบการชำระหนี้คืนและปิดบัญชี กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (เอกสาร 2)

3.3 สำนักงานสาขาจังหวัดนำรายชื่อเกษตรกรที่ขอปิดบัญชีรายงานให้คณะอนุกรรมการจังหวัดทราบ

3.4 สำนักงานสาขาจังหวัดทำหนังสือแจ้งรายชื่อเกษตรกรพร้อมแนบแบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระหนี้คืน กฟก. กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (เอกสาร 1) และแบบตรวจสอบการชำระหนี้คืนและปิดบัญชี กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน (เอกสาร 2) และรายงานการประชุมคณะอนุกรรมการฯ จังหวัด ส่งให้สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร

3.5 สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร ตรวจสอบความถูกต้องเอกสารการชำระหนี้และปิดบัญชีให้ถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญา

3.6 ส่วนบัญชีการเงิน ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา

3.7 สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร นำเสนอเลขาธิการพิจารณาอนุมัติไถ่ถอนและส่งมอบหลักประกัน ให้เกษตรกร

3.8 สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร ดำเนินการแจ้งสำนักงานสาขาจังหวัด ดังนี้

1. แจ้งผลการพิจารณาให้สำนักงานสาขาจังหวัดแจ้งเกษตรกรสมาชิกทราบ

2. กรณีได้รับอนุมัติให้ปิดบัญชีชำระหนี้และคืนหลักประกัน สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกรจะจัดส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องให้สำนักงานสาขาจังหวัดดำเนินการไถ่ถอนและส่งมอบหลักประกันคืนให้เกษตรกร

3.9 ให้สำนักงานสาขาจังหวัดออกหนังสือส่งมอบและรับมอบหลักประกันคืนให้เกษตรกรพร้อมลงลายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่าย (ตามเอกสาร 3)

3.10 สำนักงานสาขาจังหวัดรายงานผลการดำเนินงานให้เลขาธิการทราบ พร้อมแนบสำเนาหนังสือส่งมอบและรับมอบหลักประกันคืนให้เกษตรกร (เอกสารที่ 3)

.....




แบบแสดงความประสงค์ขอปิดบัญชีชำระคืน กฟก. กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน เลขาธิการสำนักงานกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

ข้าพเจ้า (ชื่อ-สกุล).....เลขประจำตัวประชาชน.....
เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
หมู่บ้าน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
โทรศัพท์.....ในฐานะ “ผู้เช่า/เช่าซื้อ” ตามสัญญาเช่าซื้อทรัพย์สิน เลขที่.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) มีกำหนดชำระหนี้คืน จำนวน.....ปี
จำนวน.....งวด โดยกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร (กฟก.) ได้ชำระหนี้แทนเกษตรกรให้กับสถาบัน
เจ้าหนี้ชื่อ.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) มีหลักประกัน จำนวน.....แปลง/หลัง/ห้อง ได้แก่

(1) หลักประกันที่ 1 เป็น.....เลขที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
เจ้าของหลักประกัน ผู้จัดการมรดก อื่นๆ (ระบุ.....)
เจ้าของหลักประกัน ชื่อ-สกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....
อายุ.....ปี บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

(2) หลักประกันที่ 2 เป็น.....เลขที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
เจ้าของหลักประกัน ผู้จัดการมรดก อื่นๆ (ระบุ.....)
เจ้าของหลักประกัน ชื่อ-สกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....
อายุ.....ปี บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

บัดนี้ ข้าพเจ้า ในฐานะ “ผู้เช่า/เช่าซื้อ” ได้ชำระหนี้คืนให้ กฟก. เสร็จสิ้นแล้ว เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....เป็นจำนวนเงินต้น.....บาท ดอกเบี้ย.....บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท (.....)
และได้ดำเนินการทุกอย่างเป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ที่ กฟก. กำหนดไว้ จึงประสงค์ขอถอนหลักประกันคืนจาก กฟก.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(.....) (.....) (.....)
ผู้เช่า/ผู้เช่าซื้อ เจ้าของหลักประกันที่ 1 เจ้าของหลักประกันที่ 2

(.....) (.....)

พยาน

พยาน

- หมายเหตุ 1. ผู้เช่า/เช่าซื้อและเจ้าของหลักประกัน ให้แนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมลงชื่อกำกับ จำนวน 1 ฉบับ
2. หลักประกันที่มีมากกว่า 2 รายการให้ใช้แบบแสดงความประสงค์ฯ นี้ บันทึกข้อมูลเพิ่มเติมให้ครบจำนวนหลักประกัน
3. กรณีผู้จัดการมรดกหรืออื่นๆ ตามคำสั่งศาล ต้องแนบคำสั่งศาลตั้งผู้จัดการมรดกและลงลายมือชื่อรับรองสำเนา 1 ฉบับ



แบบตรวจสอบการชำระหนี้คืนและปิดบัญชี กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน เลขาธิการสำนักงานกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

ด้วยเกษตรกรสมาชิกที่ได้รับการชำระหนี้แทนจากกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร (กฟก.)

ชื่อ-สกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....

เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

หมู่บ้าน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

โทรศัพท์.....ในฐานะ “ผู้เช่า/เช่าซื้อ” ตามสัญญาเลขที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท

(.....) มีกำหนดชำระหนี้คืน จำนวน.....ปี

จำนวน.....งวด โดยกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ได้ชำระหนี้แทนเกษตรกรให้กับสถาบัน

เจ้าหนี้ชื่อ.....จำนวนเงิน.....บาท

(.....) มีหลักประกันจำนวน.....แปลง/หลัง/ห้อง ซึ่งเกษตรกรมีความประสงค์

ขอไถ่ถอนหลักประกันคืน จากการตรวจสอบข้อมูลการชำระหนี้คืนกฟก. เบื้องต้นดังนี้

1. การชำระหนี้คืนกฟก.ของเกษตรกรรายดังตรวจสอบแล้วกล่าวพบว่า

ถูกต้องครบถ้วน เป็นไปตามเงื่อนไขและสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่กองทุนฯ กำหนดไว้ ได้แก่

ไม่ถูกต้องครบถ้วน ตามเงื่อนไขและสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่กองทุนฯ กำหนดไว้ เนื่องจาก

2. หลักประกันที่เกษตรกรขอไถ่ถอนคืนตรวจสอบแล้วพบว่า

ถูกต้อง ตามที่เกษตรกรขอไถ่ถอน ได้แก่.....

ไม่ถูกต้อง ตามที่เกษตรกรขอไถ่ถอน เนื่องจาก.....

3. การดำเนินงานของคณะอนุกรรมการฯ จังหวัด

ได้รายงาน ให้คณะอนุกรรมการฯจังหวัดทราบแล้ว ในคราวประชุม ครั้งที่.....

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ยังไม่ได้รายงาน ให้คณะอนุกรรมการจังหวัดทราบ เนื่องจาก.....

4. การตรวจสอบข้อมูลของสำนักงานสาขาจังหวัด.....

เห็นควรอนุมัติ ให้ไถ่ถอนหลักประกันคืนให้เกษตรกร เนื่องจาก.....

เห็นควรไม่อนุมัติ ให้ไถ่ถอนหลักประกันคืนให้เกษตรกร เนื่องจาก.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(.....)

หัวหน้าสำนักงานสาขาจังหวัด.....



หนังสือส่งมอบและรับมอบหลักประกันคืนให้เกษตรกร

ที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หนังสือฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง ชื่อ-สกุล.....

เลขประจำตัวประชาชน.....อายุ.....ปี ตำแหน่ง.....

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในหนังสือฉบับนี้เรียกว่า “ผู้ส่งมอบ” ฝ่ายหนึ่งกับ

เกษตรกรสมาชิก ชื่อ-สกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....

อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....ซึ่งต่อไปในหนังสือฉบับนี้

เรียกว่า “ผู้รับมอบ” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยผู้รับมอบประสงค์ขอไถ่ถอนหลักประกันที่ได้ทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อไว้กับกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร(กฟก) ตามสัญญาเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ซึ่งได้ชำระหนี้คืนให้ กฟก. เสร็จสิ้นเป็นไป ตามเงื่อนไขและสัญญาที่ได้ทำไว้กับ กฟก. แล้ว โดยทั้งสองฝ่ายได้ตกลงร่วมกันตามข้อความดังต่อไปนี้

1. ผู้ส่งมอบได้ตรวจสอบความถูกต้องของหลักประกันและได้ส่งมอบหลักประกันให้กับผู้รับมอบ ได้แก่

เจ้าของหลักประกัน ผู้จัดการมรดก อื่นๆ (ระบุ.....)

ชื่อ-สกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....

อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

รายละเอียดหลักประกันที่ (1).....เลขที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

วันที่โอนกรรมสิทธิ์

รายละเอียดหลักประกันที่ (2).....เลขที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

วันที่โอนกรรมสิทธิ์

2. ผู้ส่งมอบได้ตรวจสอบความถูกต้องของหลักประกันและได้ส่งมอบหลักประกันให้กับผู้รับมอบ ได้แก่

เจ้าของหลักประกัน ผู้จัดการมรดก อื่นๆ (ระบุ.....)

ชื่อ-สกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....

อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

รายละเอียดหลักประกันที่ (1).....เลขที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
วันที่โอนกรรมสิทธิ์

รายละเอียดหลักประกันที่ (2).....เลขที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
วันที่โอนกรรมสิทธิ์

3. กรณีผู้รับมอบหลักประกันที่ได้ทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อกับ กฟก. ซึ่งยังไม่ผ่านการฟื้นฟูและพัฒนา
อาชีพหลังการจัดการหนี้มีความยินดีเข้าร่วมกิจกรรมการฟื้นฟูและพัฒนาอาชีพหลังการจัดการหนี้กับ กฟก. ตาม
สมควรแก่เหตุที่เป็นประโยชน์ต่อไป

หนังสือฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ ข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ ผู้ส่งมอบและผู้รับมอบ
หลักประกันได้อ่านและเข้าใจข้อความในหนังสือแล้ว จึงลงลายมือชื่อและประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้า
พยาน โดยทั้งสองฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

.....
(.....) (.....) (.....)
ผู้ส่งมอบหลักประกัน ผู้รับมอบหลักประกัน เจ้าของหลักประกัน

.....
(.....) (.....)
พยาน พยาน

- หมายเหตุ : 1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน 1 ฉบับ
2. กรณีผู้รับมอบหลักประกันเป็นผู้จัดการมรดกหรืออื่นๆ ตามคำสั่งศาล ต้องแนบสำเนาคำสั่งศาลพร้อม
รับรองสำเนาถูกต้อง
3. สำเนาโฉนดที่ดิน รับรองสำเนาถูกต้อง