

(๓)

คำร้องขอเพิกถอนการขายทอดตลาด

บ้านเลขที่ ๑๗ ถนนสีลม

แขวงสีลม เขตสีลม กรุงเทพมหานคร

บ้านเลขที่ ๑๙ ถนนสีลม แขวงสีลม กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๑๖ พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓

ความด้วย

ในนามของบ้านเลขที่ ๑๗ ถนนสีลม

บ้านเลขที่ ๑๙ ถนนสีลม จังหวัดกรุงเทพมหานคร

โจทก์

ระหว่าง {

นางสาวสมบุญ ข้าเหว้า ที่ ๑, นางยิ่ม ไรเกษา ที่ ๒, นางชื่น สามารถ ที่ ๓,

นางวนิช วงศ์สุข ที่ ๔, นางทอง ข้าเหว้า ที่ ๕, นายอุดม วงศ์ราษฎร์ ที่ ๖

จำเลย

๑ บ้านเลขที่ ๑๗ นางสัตต์ ข้าเหว้า ที่ ๗

ข้าพเจ้า นางสาวสมบุญ ข้าเหว้า ที่ ๑

ผู้ร้อง

เลขประจำตัวประชาชน ๓ - ๖๒๐๕ - ๐๐๑๗ - ๒๖ - ๒ เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อายุ ๔๘ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๕๘ หมู่ที่ ๕ ถนนตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง หัวหมาก อำเภอ/เขต คลองขลุง จังหวัด กำแพงเพชร รหัสไปรษณีย์ ๑๖๑๖๐ โทรศัพท์ ๐๘๐ - ๙๐๖๗๕๐๘ โทรสาร - ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ -

ข้อ ๑. คดีนี้ อยู่ในที่ดินบ้านเลขที่ ๑ เป็นสามาชิกก้องทุนพื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ตามพระราชบัญญัติของทุนพื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๔๒ แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๔๔ รายละเอียดตามเอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๑ และสามาชิกสหกรณ์การเกษตรคลองขลุง จำกัด

ซึ่งเป็นลูกหนี้ตามคำพิพากษาในคดีดังกล่าว รายละเอียดตามเอกสารท้ายคำร้องหมายเลข ๒ ซึ่งมีสิทธิ

ได้รับการจัดการหนี้ตามมาตรา ๓๗/๙ แห่งพระราชบัญญัติดังกล่าว โดยสำนักงานกองทุนพื้นฟูและพัฒนา

เกษตรกร มีแผนการจัดการหนี้ของเกษตรกรและอนุมัติแผนการจัดการหนี้เกษตรกรต่อมาสำนักงานกองทุน

พื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ได้ออกประกาศรายชื่อ เกษตรกรสามาชิก ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน

๒๕๖๓ ซึ่งข้าพเจ้ามีรายชื่อได้รับการจัดการหนี้เป็นลำดับที่ ๔ รายละเอียดตามเอกสารท้ายคำร้อง

หมายเลข ๓

หมายเหตุ

ข้าพเจ้าขอฟังคำสั่งอยู่ ถ้าไม่รอให้ถือว่าทราบแล้ว

ใช้ทันที

นายอุดม ข้าเหว้า ผู้ร้อง

นายอุดม ข้าเหว้า

และได้ขอให้กองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ซื้อ หลักทรัพย์ที่ค้าประกันทั้งหมดกับสหกรณ์การเกษตรคลองชลุง จำกัด ยินยอมให้กองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรชำระหนี้แทนข้าพเจ้าในฐานะจำเลยที่ ๑ ซึ่งกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร มีหน้าที่ช่วยเหลือเกษตรกรไม่ให้สูญเสียที่ดินทำกินตามนโยบายของรัฐบาล และก่อนที่จะมีการขายทอดตลาดกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรได้มีการเจรจา กับสหกรณ์การเกษตรคลองชลุง จำกัด โจทก์ เพื่อขอชำระหนี้แทน ข้าพเจ้าเชื่อโดยสุจริตว่าจะไม่ขายที่ดินของเกษตรกร ในช่วงประกาศ พรก. ฉุกเฉิน การระบาดของไวรัสโคโรนาหรือโควิด-19 รัฐบาลมีนโยบายเพื่อบรรเทาความเดือดร้อนช่วยเหลือเยียวยา ซึ่งกระทรวงยุติธรรมได้รับมอบหมายให้กำกับดูแลอย่างเข้มงวดในเรื่องการบังคับคดี และมีคำสั่งอนุญาตให้ดการขายทอดตลาดในช่วงเวลาดังกล่าว สหกรณ์การเกษตรคลองชลุง จำกัด สำคัญผิดคิดว่าอยู่ในช่วงสถานการณ์โควิดเป็นเหตุให้ไม่ได้ทำการสื่อขอให้ดการขายทอดตลาด ซึ่งเป็นการฝ่าฝืนในกฎหมายประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา 295 วรรคแรก มาตรา 295 ในกรณีที่คำบังคับ หมายบังคับ หรือคำสั่งศาลในชั้นบังคับคดีบกพร่อง ผิดพลาด หรือฝ่าฝืนกฎหมาย เพื่อประโยชน์แห่งความยุติธรรมจำเป็นจะต้องเพิกถอนหรือแก้ไขคำบังคับ หมายบังคับคดี หรือคำสั่งดังกล่าวนั้น เมื่อศาลเห็นสมควรไม่ว่าในเวลาใดก่อนการบังคับคดีได้เสร็จลงหรือเมื่อเจ้าพนักงานบังคับคดีรายงานต่อศาลหรือเมื่อเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษา ลูกหนี้ตามคำพิพากษา หรือบุคคลภายนอกผู้มีส่วนได้เสียในการบังคับคดีซึ่งต้องเสียหายเพราเหตุดังกล่าว รายละเอียดตามเอกสารท้ายร้องหมายเลข ๔ ยื่นคำร้องต่อศาล ให้ศาลมีอำนาจสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขคำบังคับ หมายบังคับ หรือคำสั่งดังกล่าวทั้งหมดหรือบางส่วนหรือมีคำสั่งอย่างใดตามที่ศาลเห็นสมควร

ข้อ ๒. สำนักงานบังคับคดีกำแพงเพชร ได้ประกาศขายทอตตลาดที่ดินโฉนดเลขที่ ๒๒๓๔๖
เลขที่ดิน ๒๓๗ หน้าสำราจ ๒๖๖๘ ตำบลหัวถนน อำเภอคลองชลุง จังหวัดกำแพงเพชร พร้อมกับได้ขาย
ทอตตลาดไปเรียบร้อยแล้ว เป็นเหตุให้มีผู้ซื้อทรัพย์ดังกล่าวแล้ว ซึ่งอยู่ระหว่างการชำระเงินส่วนที่เหลือ
ให้แก่สำนักงานบังคับคดีจังหวัดกำแพงเพชร รายละเอียดตามเอกสารท้ายร้องหมายเลข ๕ และ ๖
สหกรณ์การเกษตรคลองชลุง จำกัด โจทก์ ดังนั้นในการขายทอตตลาดที่ดินแปลงดังกล่าว ทำให้ข้าพเจ้า
ได้รับความเดือดร้อนเสียหายอย่างมาก ต้องสูญเสียที่ดินทำกิน ต้องเสียสิทธิ์ตามกฎหมายของกองทุนฟื้นฟู
และพัฒนาเกษตรกร ซึ่งเป็นนโยบายของรัฐบาลที่ช่วยเหลือเกษตรกรผู้เดือดร้อน แล้วหากกองทุนฟื้นฟู

พัฒนาเกษตรกรได้ชาระหนี้แทนข้าพเจ้าฯ สามารถ เช่าซื้อที่ดินแปลงตังกล่าวจากกองทุนพื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร และสามารถทำมาหากินในที่ดินแปลงตังกล่าวได้

ดังนั้นเพื่อประโยชน์แห่งความยุติธรรมขอให้ศาล ได้โปรดพิจารณาเมื่อคำสั่งเพิกถอนการขายทodoradalad ที่ดินโฉนดเลขที่ ๒๒๓๕๖ เลขที่ดิน ๒๓๗ หน้าสำรวจ ๒๖๖๘ ตำบลหัวถนน อำเภอคลองชลุง จังหวัดกำแพงเพชร

ความมีความเห็นแต่จะโปรด

ลงชื่อ.....นายสมบูรณ์ จำเร่อน.....ผู้ร้อง/ผู้เรียงและพิมพ์

(นางสาวสมบูรณ์ จำเร่อน)