

ระเบียบคณะกรรมการกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร  
ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการซื้อ เข้าซื้อหรือเข้าทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันไปจากกองทุน  
และการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ของเกษตรกรที่ตกเป็นของกองทุน

พ.ศ. ๒๕๔๗

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการซื้อ เข้าซื้อหรือเข้าทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันไปจากกองทุนและดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ของเกษตรกรที่ตกเป็นของกองทุน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ (๑) แห่งพระราชบัญญัติกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๔๒ ประกอบมาตรา ๓๑ / ๕ แห่งพระราชบัญญัติกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๔๒ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๔ คณะกรรมการกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร จึงออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

( ๑ ) ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกรว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการซื้อ เข้าซื้อหรือเข้าทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันไปจากกองทุนและการดำเนินการเกี่ยวกับ อสังหาริมทรัพย์ของเกษตรกรที่ตกเป็นของกองทุน พ.ศ. ๒๕๔๗ ”

ข้อ ๑ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๒ ในระเบียบนี้

“กองทุน” หมายความว่า กองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร

“ผู้ซื้อ ผู้เข้าซื้อ ผู้เช่า” หมายความว่า เกษตรกรซึ่งเป็นสมาชิกองค์กรเกษตรกร ที่เขียนทะเบียนไว้กับ สำนักงานกองทุน หรือองค์กรเกษตรกรที่เขียนทะเบียนไว้กับสำนักงานกองทุนแล้ว

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร

“คณะกรรมการจัดการหนี้” หมายความว่า คณะกรรมการจัดการหนี้ของเกษตรกร

“เลขานิการ” หมายความว่า เลขานิการสำนักงานกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร

“หนังงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า หนังงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติกองทุนพื้นที่และ

( ๑ ) พัฒนาเกษตรกร

“เจ้าหนี้” หมายความว่า เจ้าหนี้ในระบบตามพระราชบัญญัติกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร

“เกษตรกร” หมายความว่า เกษตรกรตามพระราชบัญญัติกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร

“องค์กรเกษตรกร” หมายความว่า องค์กรเกษตรกรตามพระราชบัญญัติกองทุนพื้นที่และพัฒนา

เกษตรกร

“สำนักงาน” หมายความว่า สำนักงานกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร

“สำนักงานสาขา” หมายความว่า สำนักงานสาขาของสำนักงานกองทุนพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร

**ข้อ ๔** ให้คณะกรรมการจัดการหนี้ มีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการซื้อ เช่า ซื้อหรือเช่าทรัพย์สินและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ของเกษตรกรที่ตกเป็นของกองทุนได้เท่าที่ไม่ขัดแย้ง กับระเบียบนี้

**ข้อ ๕** ให้เลขานุการรายงานผลการดำเนินการตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการจัดการหนี้เพื่อ นำเสนอกองคณะกรรมการทราบอย่างน้อยปีละสามครั้ง

**ข้อ ๖** ในกรณีที่มีปัญหาหรือข้อขัดแย้งอื่นในการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้เลขานุการเสนอ กองคณะกรรมการซึ่งข้า แล้วคำนึงถึงของคณะกรรมการให้เป็นที่สุด

**ข้อ ๗** ให้เลขานุการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ส่วนที่ ๑

หมวดที่ ๑

การดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินที่เกณฑ์ใช้เป็นหลักประกันและตกเป็นของกองทุน

**ข้อ ๘** ทรัพย์สินของกองทุนที่จะให้เกณฑ์ใช้ซื้อ เช่า หรือซื้อคืนไปจากกองทุนได้แก่

(๑) อสังหาริมทรัพย์ หมายความว่า ที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างหรือทรัพย์สินที่อันเกี่ยวกับ อสังหาริมทรัพย์ที่เกณฑ์ใช้เป็นหลักประกันต่อเจ้าหนี้ และตกเป็นของกองทุนแล้ว

(๒) อสังหาริมทรัพย์ หมายความว่า ทรัพย์สินซึ่งเกณฑ์ใช้เป็นหลักประกันต่อ เจ้าหนี้

**ข้อ ๙** เมื่อทรัพย์สินของเกษตรกรที่ใช้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ตกเป็นของกองทุนแล้ว ให้ สำนักงานหรือสำนักงานสาขาแห่งท้องที่ ที่ทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่มีหนังสือแจ้งให้เกณฑ์ตามกฎหมายด้านแพ่งความ ประมงค์ที่จะเช่าซื้อ หรือซื้อภัยในสามสิบวันนับแต่วันที่ทรัพย์สินดังกล่าวตกเป็นของกองทุน

**ข้อ ๑๐** เมื่อเกณฑ์การคืนที่จะเป็นเจ้าของทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันได้รับแจ้งตามความในข้อ ๙ แล้ว ให้เขียนแบบแสดงความประมงค์ว่า ต้องการจะเช่าซื้อหรือไม่ต้องการได้คืนไปซึ่งทรัพย์สินดังกล่าว หรือความ ประมงค์อื่น ๆ ต่อสำนักงานหรือสำนักงานสาขาแห่งท้องที่ที่ทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ภัยในหกสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับ หนังสือแจ้งจากสำนักงานหรือสำนักงานสาขา

กรณีประมงค์จะเช่าซื้อหรือซื้อให้แจ้งระบุด้วยว่าจะดำเนินการดังกล่าวภายในกำหนดระยะเวลา เมื่อไร

กรณีประมงค์จะเช่าซื้อ จะต้องเข้าสู่กระบวนการพินฟูและพัฒนาเกษตรตามที่คณะกรรมการ กำหนด

กรณีไม่ประมงค์จะได้คืนไปซึ่งทรัพย์สินอันเป็นหลักประกัน ให้กองทุนดำเนินการนำทรัพย์สิน ดังกล่าวไปปั้นบริหารจัดการตามหลักเกณฑ์วิธีการที่กำหนดไว้ในส่วนที่ ๒ ตามระเบียบนี้

**ข้อ ๑๑** เมื่อได้รับคำขอแล้ว ให้สำนักงานหรือสำนักงานสาขา ดำเนินการพิจารณาคุณสมบัติของ เกษตรกร เพื่อดำเนินการต่อไป

แบบแสดงความประมงค์และทะเบียนผู้แสดงความประมงค์ให้เป็นไปตามแบบที่สำนักงานกำหนด

## หมวดที่ ๒

### กฎหมายบังคับของเกณฑ์การซึ่งมีสิทธิใช้ชื่อ หรือชื่อ

**ข้อ ๑๒ เกณฑ์การที่มีสิทธิใช้ชื่อ หรือชื่อหัวรพย์สินของกองทุนตามข้อ ๘ จะต้องมีกฎหมายบังคับดังนี้**

(๑) เป็นเจ้าของทรัพย์สินเดิมที่ใช้เป็นหลักประกันซึ่งสถาบันของกองทุน

(๒) จะต้องเข้าสู่กระบวนการพินทุ์และพัฒนาเกณฑ์การตามหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไข

#### ที่คณะกรรมการกำหนด

(๓) อื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

**ข้อ ๑๓ ในกรณีเกณฑ์การถึงแก่ความตาย หรือมีเหตุจำเป็นอย่างอื่นที่ไม่สามารถใช้ชื่อ หรือชื่อหัวรพย์สินคืนได้ ให้ทายาทของเกณฑ์การสามารถใช้สิทธิแทนเกณฑ์การผู้นั้นได้**

**ข้อ ๑๔ ในกรณีที่เกณฑ์การซึ่งเคยเป็นเจ้าของทรัพย์สินที่ใช้เป็นหลักประกันและสถาบันของกองทุน แล้ว เห็นว่าตนเองไม่มีความสามารถที่จะใช้ชื่อ หรือชื่อและได้แต่งตั้งสิทธิไว้ขอรับทรัพย์สินที่ใช้เป็นหลักประกันคืน ออกจากกองทุนและไม่ขอใช้สิทธิในการใช้หัวรพย์สินดังกล่าว ให้เกณฑ์การหรือองค์กรเกณฑ์การที่มีใช้เจ้าของทรัพย์สิน เดิมสามารถยื่นคำขอใช้ชื่อ หรือชื่อหัวรพย์สินดังกล่าวได้ ทั้งนี้นับตั้งแต่วันเข้าของสิทธิ**

**ข้อ ๑๕ ในกรณีที่ไม่ใช้เกณฑ์การเข้าของหัวรพย์สินเดิม ได้ชื่อ หรือชื่อหัวรพย์สินของกองทุน ให้นำเงินที่ตกคงเหลือของกองทุนกับผู้เช่าชื่อ หรือผู้เช่าชื่อ มาค่านิยมหักชำระหนี้ให้กับเกณฑ์การผู้เป็นเจ้าของหัวรพย์สินเดิมที่ทำสัญญาอยู่ก่อนหน้านี้ไว้กับกองทุน โดยหากมีราคากลางที่สูงกว่าจำนวนหนี้ที่เกณฑ์การผู้เป็นเจ้าของหัวรพย์สินเดิมต้องรับผิดชอบ ให้นำเงินส่วนที่เหลือจากการหักชำระหนี้คืนให้แก่เกณฑ์การผู้เป็นเจ้าของหัวรพย์สินเดิม ภายหลังจากหักดันทุนและค่าใช้จ่ายของกองทุนแล้ว**

**ข้อ ๑๖ ก่อนครบกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๑๐ วรรค ๒ ให้สำนักงานมีหนังสือแจ้งเกณฑ์การทราบ และให้เกณฑ์การยื่นคำขอใช้ชื่อ หรือชื่อหัวรพย์สินหรือความประสงค์อื่นต่อสำนักงานหรือสำนักงานสาขาภายในกำหนดระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือตามแบบที่สำนักงานกำหนด**

**หากเกณฑ์การไม่แจ้งความจำนงตามกำหนดระยะเวลาในวรรคหนึ่ง ให้กองทุนมีอำนาจนำหัวรพย์สินนั้นไปดำเนินการจัดการหัวรพย์สินได้ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนดไว้ในระเบียบนี้**

## หมวดที่ ๓

### การทำสัญญาและการค่านิยมค่าเช่าชื่อ หรือราคากลางหัวรพย์สิน

**ข้อ ๑๗ เมื่อคณะกรรมการได้อนุมัติให้ใช้ชื่อ หรือชื่อหัวรพย์สินแล้ว ให้สำนักงาน หรือสำนักงานสาขาแห่งท้องที่ที่หัวรพย์สินนั้นตั้งอยู่ มีหนังสือแจ้งกำหนดครั้นทำสัญญาและสถานที่ทำสัญญากับผู้เช่าชื่อ หรือผู้เช่าชื่อเพื่อให้มาทำสัญญากับกองทุน ตามแบบสัญญาที่สำนักงานกำหนด ภายใต้กำหนดสามสิบวันนับแต่วันมีหนังสือ通知กล่าว และให้ผู้เช่าชื่อ หรือผู้เช่าชื่อนำหลักฐานต่อไปนี้มาแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา**

(๑) สำเนาทะเบียนบ้าน และบัตรประจำตัวประชาชน

(๒) สำเนาหลักฐานทางทะเบียนเกี่ยวกับการเป็นสมาชิกขององค์กรเกษตรกร

(๓) ในกรณีที่มีคู่สมรส ต้องมีหนังสือแสดงความยินยอมของคู่สมรสด้วย

ข้อ ๑๙ กรณีที่ผู้เข้าชื่อหรือผู้ซื้อขายได้รับอนุญาตตามข้อ ๑๗ ไม่นำแสดงตนเพื่อทำสัญญาตามระยะเวลาและสถานที่ที่กำหนดโดยไม่แจ้งเหตุขัดข้องอันสมควร ให้สำนักงาน หรือสำนักงานสาขาแห่งท้องที่ที่ทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ มีหนังสือแจ้งเดือนให้นำแสดงตนเพื่อทำสัญญาภายในการหันดูวัน หากหันดูวันดังกล่าวให้กองทุนนำทรัพย์สินนั้นไปดำเนินการจัดการทรัพย์สินตามหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขคณะกรรมการกำหนด

ในกรณีมีเหตุสมควรหรือเหตุสุคิสัยที่ไม่สามารถแสดงตนตามระยะเวลาสถานที่ที่กำหนดให้สำนักงานผ่อนผันและขยายระยะเวลาให้แก่ผู้นั้นได้ทั้งนี้ ต้องไม่เกินสามสิบวันนับแต่วันที่ที่มีหนังสือผ่อนผันหรือขยายระยะเวลาดังกล่าว

ข้อ ๒๐ การจดทะเบียนสัญญาซื้อขายหรือซื้อขายให้จดทำขึ้นเป็นสี่ฉบับ โดยมีข้อความตรงกันและให้เก็บไว้ ๔ สำนักงานสาขา สำนักจัดการหนี้ของเกษตรกร สำนักงานและที่ผู้เข้าชื่อ หรือซื้อขายจะหนึ่งฉบับ

ข้อ ๒๑ การกำหนดอตราค่าเช่าซื้อขายหรือราคาซื้อขายให้คิดเป็นจำนวนเท่ากับราคารองทรัพย์สินที่กองทุนได้ชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้รวมกับค่าใช้จ่ายอื่น ๆ อันเกิดจากการซื้อขายดังกล่าว

ข้อ ๒๒ ให้เลขานุการหรือผู้ซื้อขายลงนามเป็นผู้มีอำนาจลงนามในสัญญาที่ทำกับเกษตรกรตามระเบียนนี้

#### หมวดที่ ๔

#### การชำระค่าเช่าซื้อขายทรัพย์สิน

ข้อ ๒๓ กรณีซื้อขายทรัพย์สิน ผู้ซื้อจะต้องชำระราคาทรัพย์สินให้แก่กองทุน ๔ วันที่จดทะเบียนสิทธิและท่านนิติกรรมให้ครบจำนวน และกองทุนจะโอนทรัพย์สินดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อในวันที่ชำระราคาค่าทรัพย์สินครบถ้วน

ข้อ ๒๔ กรณีการเช่าซื้อขายทรัพย์สิน ผู้เช่าซื้อจะต้องนำค่าเช่าซื้อไปชำระให้แก่กองทุน ๔ สำนักงานหรือสำนักงานสาขาแห่งท้องที่ที่ทรัพย์สินตั้งอยู่หรือสถานที่ที่สำนักงานกำหนดในวันที่ครบกำหนดชำระเงินค่าเช่าซื้อทรัพย์สินในแต่ละงวด กรณีเพื่อสมควรเลขานุการหรือผู้ที่เลขานุการมอนามัย จะให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานหรือสำนักงานสาขา ออกใบไปเก็บค่าเช่าซื้อ ๔ ภูมิลำเนาของผู้เช่าซื้อก็ได้

ข้อ ๒๕ หากผู้เช่าซื้อมีเหตุจันเป็นไม่อายุชำระค่าเช่าซื้อตามข้อ ๑๘ ได้ เมื่อจากประสบภัยธรรมชาติหรือมีเหตุสมควรประการอื่นอันทำให้การประกอบเกษตรกรรมไม่ได้ผลหรือได้ผลไม่สมบูรณ์ ให้ผู้เช่าซื้อขึ้นคำร้องที่สำนักงานหรือสำนักงานสาขาแห่งท้องที่ที่ทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ โดยที่แจ้งข้อเท็จจริงและเหตุผลพร้อมหลักฐานอ้างอิงประกอบคำร้อง เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาผ่อนผันการชำระค่าเช่าซื้อ ตามผลแห่งความเสียหายแห่งงวดนั้น ๆ

ข้อ ๒๖ ให้ผู้เช่าซื้อรำค่าเช่าซื้อเป็นงวด ๆ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ในกรณีที่ผู้เช่าซื้อประสงค์จะชำระค่าเช่าซื้อแตกต่างจากที่ทำสัญญา ให้ผู้เช่าซื้อเสนอคำร้องพร้อมทั้งแสดงเหตุผลประกอบคำร้อง และแผนการชำระค่าเช่าซื้อเพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๖ ระยะเวลาการเข้าซื้อตามสัญญาให้มีกำหนดเวลาไม่เกินยี่สิบปี ทั้งนี้ คณะกรรมการอาจพิจารณาได้ตามจําเป็นแล้วความเหมาะสมเป็นราย ๆ ไป

ข้อ ๒๗ กรณีผู้เข้าซื้อขายหรือเมเหดุจําเป็นทำให้ ไม่สามารถปฏิบัติตามแผนพื้นที่และพัฒนาเนย์ตรกร ได้จะนําให้ไม่สามารถซาระค่าเช่าซื้อได้ให้กําทยาบทองผู้เข้าซื้อซึ่งเป็นเงย์ตรกรประกอบกําเนย์ตรกรร่วมกับผู้เข้าซื้อ สามารถเข้ารับช่วงสิทธิการเข้าซื้อแทนผู้เข้าซื้อได้

ทําายาทผู้เข้ารับช่วงสิทธิตามวรรค ๑ ต้องเข้ารับการทำสัญญาเข้าซื้อกับกองทุนและเข้ารับช่วงการพื้นที่ตามแผนงานโครงการแทนผู้เข้าซื้อเดินต่อไปด้วย

ข้อ ๒๘ กรณีเมเหดุจําเป็นทำให้ผู้เข้าซื้อไม่สามารถซาระค่าเช่าซื้อได้และไม่ประยงค์จะเข้าซื้ออีกด้วย ให้มีสิทธิรับออกเลิกการเข้าซื้อได้

คณะกรรมการจัดการหนี้ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการอาจพิจารณาให้กืนเงิน ค่าเช่าซื้อที่เกย์ตรกรได้ซาระไว้แล้วตามที่เห็นสมควรได้ทั้งนี้ต้อง คํานวณจํานวนเงินหักเป็นค่าเช่าในอัตราคําหนด ตามจํานวนปีที่เกย์ตรกรเข้าทำประโยชน์ไว้ก่อนแล้ว โดยพิจารณาจากเหตุผลความจําเป็นเพื่อบรรเทาความเสื่อมร้อนที่เกย์ตรกรจะได้รับ

#### หมวด ๕

##### การยกเลิกการเข้าซื้อ

ข้อ ๒๙ ในกรณีที่ผู้เข้าซื้อไม่สามารถซาระเงินค่าเช่าซื้อให้กับกองทุนได้ และประยงค์จะเลิกสัญญาเข้าซื้อ หรือกรณีผู้เข้าซื้อประพฤติผิดสัญญาเข้าซื้อจนกระทําถูกบังอกเลิกการเข้าซื้อแล้ว และหากผู้เข้าซื้อดังกล่าวมีความประยงค์จะขอเข้าทรัพย์สินดังกล่าวแทนการเข้าซื้อ ให้เป็นค่าร้องที่สำนักงาน หรือสำนักงานสาขาแห่งท้องที่ที่ทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ เพื่อนําเสนอคณะกรรมการจัดการหนี้พิจารณาตามที่เห็นสมควร ทั้งนี้ เงินที่ผู้เข้าซื้อได้ซาระให้แก่กองทุนแล้ว ให้นํามาคํานวณเป็น ค่าเช่าตามระยะเวลาที่เข้าซื้อและค่าใช้จ่ายของกองทุน ตัวนี้ที่เหลือให้นําไปชาระเป็นค่าเช่า ในจําดังต่อ ๆ ไป และหากผู้เข้าซื้อไม่ประยงค์จะเข้าทรัพย์สินดังกล่าว ตัวนี้ที่เหลือภัยหลังจากที่หักค่าเช่าและค่าใช้จ่ายของกองทุนแล้ว ให้กืนให้กับผู้เช่า

ข้อ ๓๐ ในกรณีที่ผู้เข้าซื้อผิดสัญญาเข้าซื้อ และเลขาริการ หรือผู้ซึ่งเลขาริการอนหมายได้มีหนังสือบังเลิกการเข้าซื้อไปยังผู้เข้าซื้อแล้ว ให้สำนักงานดําเนินการเกี่ยวกับการจัดการทรัพย์สิน เพื่อให้เกิดประโยชน์และมีรายได้เข้ากองทุน

เมื่อมีการบังเลิกการเข้าซื้อที่ดินแล้ว ให้ผู้เข้าซื้อที่ดินและบริหารออกจากการที่ดินภายในหกสิบวัน นับตั้งแต่วันหนังสือบังเลิกถูกตัว ผู้เข้าซื้อสามารถใช้สิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการได้ คําวินิจฉัยอุทธรณ์ของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

ส่วนที่ ๒

การค่าเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ของเกษตรกรที่ตกเป็นของกองทุน

ข้อ ๑๓ เกษตรกรรายได้บ้างไม่มีความสามารถ หรือความสามารถที่จะค่าเนินการเช่าซื้อ หรือซื้อขายสังหาริมทรัพย์ หรือเช่าซื้อ หรือซื้อขายสังหาริมทรัพย์จากกองทุนไปแล้วแต่ไม่สามารถชำระหนี้ให้กองทุนได้สำนักงานอาจดำเนินการให้เกษตรกรผู้นั้นทำสัญญาเช่า หรือให้ประไชชน์จากทรัพย์สินดังกล่าวไปพักอาศัย และเมื่อเกษตรกรรายได้มีความสามารถ หรือมีความสามารถพัฒนาแล้ว ให้สำนักงานจัดให้เช่าซื้อ หรือซื้อทรัพย์สินดังกล่าวได้ทันที ให้ค่าเนินการตามส่วนที่ ๑ ของระเบียบนี้ต่อไป

ข้อ ๑๔ กรณีเกษตรกรรายได้ประมงค์ขอสละสิทธิ์ในการเช่า เช่าซื้อ หรือซื้อคืนอสังหาริมทรัพย์ ดังกล่าว ให้กองทุนสามารถดำเนินการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ให้เกิดประโยชน์และมีรายได้เข้ากองทุนได้ทันที ให้สำนักงานจัดทำแผนงานโครงการเพื่อเสนอขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๔๗

(นายชาตรุนต์ ด้ายแสง)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร